

## AVVISO PUBBLICO

### AVVISO DI PROROGA TERMINE DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI UN FABBRICATO RURALE IN COMUNE DI SAN GIOVANNI SUERGIU LOC. IS ORRUS FOGLIO 37 PARTICELLA 1071

Il Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale (C.F.80000710923), con sede in Cagliari, via Dante n. 254, piano 1, indirizzo p.e.c.: [cbsm@pec.cbsm.it](mailto:cbsm@pec.cbsm.it), tel. 07040951,

#### COMUNICA

la **PROROGA** del termine perentorio di presentazione delle offerte per l'asta pubblica **alla data del 26 febbraio 2025 ore 12:00**, in merito all'alienazione del fabbricato rurale, edificato ante 1942, sito nel comune di San Giovanni Suergiu, loc. Is Orrus, distinto al catasto al Foglio 37 particella 1071, di forma rettangolare ad un piano, della consistenza - allo stato attuale - di circa m<sup>2</sup> 97 ad uso abitativo e circa m<sup>2</sup> 95 di pertinenze ad uso agricolo, oltre ad una porzione di terreno pianeggiante, composto da un appezzamento catastale unico, avente una consistenza di m<sup>2</sup> 2.872.

Per tale ragione si avvisa che, alla nuova data delle **ore 10:00 del giorno 04 marzo 2025**, nella sede legale del Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale (C.F. 80000710923), in Cagliari, Via Dante, 254, piano 1, avanti alla Commissione di gara a ciò preposta, avrà luogo un'asta pubblica, così come stabilito dagli artt. 63 e seguenti del R.D. 23/05/1924, n.827, per la vendita all'incanto, ai sensi dell'art. 73, lett. c) R.D. 827/1924, come stabilito dalla Deliberazione del C.d.A. n. 046 del 07.05.2024 e determinazione del Dirigente AA.GG. - P.F. n. 921 del 10.12.2024, del suddetto fabbricato di proprietà consortile, privo di titolo abitativo a causa di atti vandalici di terzi.

Per la partecipazione all'asta, le modalità e i requisiti richiesti si fa espresso rinvio a quanto disciplinato nel Bando e suoi allegati, prot. 18820 del 12.12.2024, pubblicati sul sito istituzionale dell'Ente [www.cbsm.it](http://www.cbsm.it) che, sebbene non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente avviso di proroga.

Chiunque intenda partecipare all'asta, in possesso dei requisiti richiesti e secondo le modalità indicate nel Bando e suoi allegati, prot. 18820 del 12.12.2024, dovrà presentare la propria istanza utilizzando l'apposita modulistica e farla pervenire all'ufficio protocollo del Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale, sito in Via Dante 254, c.a.p. 09128 in Cagliari, entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 26 febbraio 2025**.

Il Bando, il disciplinare, la perizia ed i relativi allegati, compresi i moduli per la richiesta di partecipazione, sono disponibili e scaricabili dal sito internet <http://www.cbsm.it> nell'apposita sezione dedicata nella pagina principale.

I documenti, che costituiscono parte integrante e sostanziale del bando, sono:

All.1 - Disciplinare di Gara,

All.2 - Fac-simile richiesta/dichiarazione mod.1,

All.3 - Fac-simile offerta mod.2,  
All.4 - Perizia.

Il Responsabile Unico del procedimento è il dott. Fulvio Tunis.

Per informazioni sulla presente asta si prega di contattare i numeri 0704095312 – 307 oppure 07045951 (dal lunedì al venerdì, dalle 9.00 alle 13.30 ed il martedì dalle ore 15.30 alle 17.30) oppure scrivendo una e-mail ad uno dei seguenti indirizzi: [cbsm@cbsm.it](mailto:cbsm@cbsm.it) o [cbsm@pec.cbsm.it](mailto:cbsm@pec.cbsm.it) entro e non oltre 4 giorni antecedenti la data di scadenza per la consegna dei plichi.

Cagliari, 28 gennaio 2025

**Il Direttore dell'Area AA.GG.PF**

---

f.to Dott.ssa Patrizia Mattioni