

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N° 097/2024

OGGETTO: Rilascio di autorizzazioni precarie ai sensi degli artt. 132 – 137 del R.D. n. 368 del 1904.

L'anno duemilaventiquattro il giorno 09 del mese di febbraio in Cagliari, nella sede del Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale - Via Dante n° 254 -

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge regionale n. 6 del 23 maggio 2008 recante “Legge - quadro in materia di consorzi di bonifica”;

VISTO il vigente Statuto consortile;

VISTA la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 del 15 marzo 2022 – esitata positivamente con nota prot. n. 5618 del 30 marzo 2022 – relativa alla nomina di Direttore Generale dell’Ente;

VISTE le disposizioni normative contenute negli articoli 134, 135, 136 e 137 del R.D. 8 maggio 1904, n. 368;

VISTA la nota del 5.02.2020 dell’A.N.B.I.;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 113/2023 del 8 novembre 2023 recante “*Autorizzazione a titolo precario di terreni demaniali gestiti dal consorzio per lavori, atti o fatti, di cui al R.D. 8 maggio 1904, n. 368. Approvazione del Disciplinare, dell’Avviso Pubblico, e della relativa modulistica*” il Consorzio intende rilasciare delle autorizzazioni precarie ai sensi degli artt. 132-137 del R.D. n. 368 del 1904 per l'utilizzo agricolo dei terreni espropriati con il 48° Lotto di bonifica, ubicati nei comuni di Giba e San Giovanni Suergiu (Provincia Sud Sardegna);

VISTO l’Allegato B1 del Disciplinare, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 113/2023 del 8 novembre 2023, che indica i lotti oggetto di autorizzazione precaria ai sensi degli artt. 132 – 137 del R.D. n. 368 del 1904;

VISTO l’art. 6 del Disciplinare, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione n. 113/2023 del 8 novembre 2023, che stabilisce i requisiti per presentare istanza per il rilascio di autorizzazione precaria ai sensi degli artt. 132 – 137 del r.d. n. 368 del 1904;

PRESO ATTO che con nota del Presidente, acquisita al protocollo consortile n. 17436 del 1.12.2023, è stata prorogata di giorni 7 (sette) la scadenza della presentazione delle domande, così come disciplinato dall’art. 7 del Disciplinare allegato alla Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 113 del 8.11.2023, fissando il termine ultimo per la presentazione delle domande al giorno 10 dicembre 2023;

VISTE le istanze, acquisite ai seguenti protocolli consortili nn.: 1196 del 17/01/2024; 297 del 08/01/2024; 295 del 08/01/2024; 293 del 08/01/2024; 19094 del 27/12/2023; 19056 del 27/12/2023; 18281 del 13/12/2023; 18210 del 12/12/2023; 17847 del 06/12/2023; 18030 del 11/12/2023; 18027 del 11/12/2023; 18023 del 11/12/2023; 17998 del 07/12/2023; 17997 del 07/12/2023; 17996 del 07/12/2023; 17995 del 07/12/2023; 17975 del 07/12/2023; 17674 del 05/12/2023; 17672 del 05/12/2023; 17670 del 05/12/2023; 17649 del 05/12/2023; 17513 del 04/12/2023; 17484 del 04/12/2023; 17483 del 04/12/2023; 17481 del 04/12/2023; 17475 del 04/12/2023; 17468 del 04/12/2023; 17465 del 04/12/2023; 17463 del 04/12/2023; 17457 del 04/12/2023; 17455 del 04/12/2023; 17450 del 04/12/2023; 17446 del 04/12/2023; 17445 del 04/12/2023; 17436 del 01/12/2023; 17418 del 01/12/2023; 17385 del 01/12/2023; 17384 del 01/12/2023; 17383 del 01/12/2023; 17354 del 30/11/2023; 17337 del 30/11/2023; 17332 del 30/11/2023; 17330 del 30/11/2023; 17321 del 30/11/2023; 17314 del 30/11/2023; 17285 del 30/11/2023; 17239 del 29/11/2023; 17192 del 29/11/2023; 17078 del 28/11/2023; 16756 del 24/11/2023; 16479 del 22/11/2023; 16476 del 22/11/2023;

VISTA la nota n. 5403 del 3 febbraio 2024 dell'Assessorato ai Lavori Pubblici della Regione Autonoma della Sardegna;

VISTA la relazione dell'Ufficio del Contenzioso, che costituisce parte integrante pur non essendo materialmente allegata, con la quale per ogni Lotto viene descritta la procedura istruttoria eseguita;

RITENUTO di poter accogliere le richieste di autorizzazione presentate per i seguenti Lotti:

LOTTO
LOTTO N° 1
LOTTO N° 2
LOTTO N° 3
LOTTO N° 4
LOTTO N° 6
LOTTO N° 7
LOTTO N° 9
LOTTO N° 10
LOTTO N° 13
LOTTO N° 14
LOTTO N° 15
LOTTO N° 17
LOTTO N° 18
LOTTO N° 19
LOTTO N° 20
LOTTO N° 21
LOTTO N° 22
LOTTO N° 23
LOTTO N° 24
LOTTO N° 25
LOTTO N° 27
LOTTO N° 28
LOTTO N° 29

LOTTO N° 30
LOTTO N° 31
LOTTO N° 32
LOTTO N° 33
LOTTO N° 34
LOTTO N° 39
LOTTO N° 40
LOTTO N° 41
LOTTO N° 42

CONSIDERATO che dalla relazione dell'Ufficio del Contenzioso, che costituisce parte integrante pur non essendo materialmente allegata, è emerso che non possono essere assegnati i Lotti nn. 5, 8, 11, 12, 35, 36 e 37 in quanto per essi non sono pervenute istanze che rispettino i requisiti stabiliti all'art. 6 del Disciplinare, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione 113/2023 del 8 novembre 2023;

CONSIDERATO che a seguito di diffida, prot. n. 19056 del 27/12/2023, è risultato che per il Lotto n. 16 il Consorzio non aveva dato regolare disdetta al concessionario e, pertanto, risulta occupato regolarmente;

PRESO ATTO che con i protocolli n. 17468 del 04/12/2023 e n. 17513 del 04/12/2023 è stato chiesto di effettuare un nuovo classamento dei Lotti nn. 26 e 38;

VISTA la bozza dell'Atto di Autorizzazione, Allegato C al Disciplinare, facente parte integrante della presente determina, nella quale sono riportate le disposizioni e le condizioni da rispettare in argomento;

D E T E R M I N A

1. **la suddetta** narrativa forma parte integrante del presente atto e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990 nel testo vigente;
2. **di autorizzare** i seguenti soggetti, in forza delle domande presentate, ad ottenere l'autorizzazione a titolo precario dell'utilizzo, ad esclusivo uso agricolo, per anni 15 dei seguenti Lotti:

Lotto	Soggetto Autorizzato
LOTTO N° 1	Achenza Marco
LOTTO N° 2	Caboni Samuel Matteo Demian
LOTTO N° 3	Lenzu Mario Marco
LOTTO N° 4	Canè Paolo Antonio
LOTTO N° 6	Manigas Gianfranco
LOTTO N° 7	Locci Sergio
LOTTO N° 9	Dessi Gianni
LOTTO N° 10	Fai Antonio
LOTTO N° 13	Floris Carlo
LOTTO N° 14	Gambula Valeriano
LOTTO N° 15	Gambula Carlo
LOTTO N° 17	Caboni Samuel Matteo Demian
LOTTO N° 18	Garau Pietro
LOTTO N° 19	Caboni Samuel Matteo Demian

LOTTO N° 20	Lenzu Mario Marco
LOTTO N° 21	Lenzu Mario Marco
LOTTO N° 22	Lindiri Marco
LOTTO N° 23	Locci Piergiorgio
LOTTO N° 24	Fai Antonio
LOTTO N° 25	Manigas Gianfranco
LOTTO N° 27	Caboni Samuel Matteo Demian
LOTTO N° 28	Melis Maria Francesca
LOTTO N° 29	Garau Ivan
LOTTO N° 30	Gambula Carlo
LOTTO N° 31	Pisu Andrea
LOTTO N° 32	Ravot Antonio
LOTTO N° 33	Saba Assunta
LOTTO N° 34	Secci Enzo
LOTTO N° 39	Basciu Matteo
LOTTO N° 40	Carrus Alessio
LOTTO N° 41	Carrus Alessio
LOTTO N° 42	Caboni Samuel Matteo Demian

3. **di perfezionare** il rapporto con i soggetti autorizzati mediante la sottoscrizione dell'Atto di autorizzazione, facente parte integrante della presente determinazione;
4. **di non assegnare** i Lotti nn. 5, 8, 11, 12, 35, 36 e 37 in quanto per essi non sono pervenute istanze che rispettino i requisiti stabiliti all'art. 6 del Disciplinare, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione 113/2023 del 8 novembre 2023 e trasmettere la relativa comunicazione di esclusione;
5. **di sospendere** in autotutela la procedura per i Lotti nn. 16, 26 e 38 per i motivi sopra esposti;
6. **di dare incarico** agli uffici competenti di attivare nuovamente la procedura di rilascio di autorizzazioni precarie ai sensi degli artt. 132 – 137 del R.D. n. 368 del 1904 per i Lotti nn. 5, 8, 11, 12, 16, 26, 35, 36, 37 e 38 con riferimento all'annualità 2025;
7. **di dare atto** che la presente determinazione produrrà i propri effetti dalla data di sottoscrizione da parte del sottoscritto Direttore Generale;
8. **di dare atto** che la presente determinazione sarà trasmessa al Settore Gestione Finanziaria ed Economica, all'Ufficio per il Contenzioso e al Settore Affari Generali per la pubblicazione nell'Albo Pretorio on line e per gli adempimenti di competenza;
9. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 14 del Disciplinare, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione 113/2023 del 8 novembre 2023, nei susseguenti 15 giorni dal termine di pubblicazione è possibile presentare osservazioni/opposizioni in forma scritta da parte dei titolari di interessi pubblici o privati, nonché di interessi diffusi costituiti in associazioni e comitati, cui possa derivare un pregiudizio.

IL DIRETTORE GENERALE

f.to: Pierfrancesco Testa

CONSORZIO DI BONIFICA DELLA SARDEGNA MERIDIONALE

in pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line per **15** giornate consecutive
dal 09 febbraio 2024 al 24 febbraio 2024

f.to: M.V. Sanna

